

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

“ _____ ” _____ 20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт Капітальний ремонт кризової квартири в м.Збараж

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	--- Демонтажні роботи ---			
1	Знімання дверних полотен	м2	6.75	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	4	
3	Розбирання цегляних перегородок	м3	0.6	
4	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 2 м2	м2	6.3	
5	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	м2	10,3	
6	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	81.0	
7	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток (Демонтаж) підстильного шару бетонного під фундамент	м2 м3	2.45 2.3	
	---Перегородки---			
8	Улаштування перегородок з газобетонних блоків товщиною 150 мм при висоті поверху до 4 м	м2	4.6	
9	Укладання перемичок газобетонних	шт	2.0	
	--- Двері---			
10	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 1 до 2 м2 з МДФ у кам'яних стінах	м2	5.50	
11	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2.15	
	--- Підлога ---			
11	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	8.1	
12	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69 товщиною 5 мм	м2	8.1	
13	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69 (товщ. 5 мм)	м2	8.1	
14	Улаштування суцільної теплоізоляції та звукоізоляції з плит деревноволокнистих	м2	21.81	
15	Улаштування покриттів з ламінату на шумогідроізоляційній прокладці без проклеювання швів клеєм	м2	21.81	
16	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	33.0	
	---Стелі---			
17	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	30.15	
18	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	30.15	
19	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стель	м2	30.13	
20	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	30.13	

1	2	3	4	5
	---Стіни---			
21	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині квартири цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	3.4	
22	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	11.2	
23	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	м2	1,8	
24	Грунтування стін з землі та риштувань	м2	96.0	
25	Обклеювання сіткою стін у середині приміщень	м2	23.0	
26	Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін [одношарове штукатурення], товщина шару 5 мм	м2	72.4	
27	Шпаклювання стін шпаклівкою	м2	84.46	
28	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін	м2	84.46	
29	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	84.46	
	--- Сантехнічні роботи ---			
30	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	м	1.2	
31	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм	м	4.2	
32	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	1	
	--- Прорізи---			
33	Знімання підвіконних дощок в кам'яних будівлях	к-т	3	
34	Установлення пластикових підвіконних дощок	шт	2	
35	Заповнення віконних прорізів готовими віконними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2.5	
36	Заповнення віконних прорізів готовими віконними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3.07	
37	Мурування стіни (закладання віконного пройому) з газобетонних блоків товщиною 400 мм при висоті поверху до 4 м	м3	0.9	
	--- Електрообладнання та освітлення ---			
38	Демонтаж щитків	шт.	1	
39	Щит ввідно-обліковий	шт.	1	
40	Вимикач автоматичний [автомат] одно-, дво-, триполюсний, що установлюється на конструкції на стіні або колоні, струм до 25 А	шт.	1	
41	Прокладання проводів при схованій проводці в порожнинах перекриттів і перегородок	м	45	
42	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	72	
43	Світильник для ламп розжарювання світловий настінний покажчик	шт.	3	
44	Монтаж світильників стельових світлодіодних	шт.	6	
45	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт.	3	
46	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт.	2	

47	Розетка штепсельна триполюсна	шт.	8
48	Пробивання гнізд у цегляних стінах, розмір сторони гнізда 130 мм	шт	13
48	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см ²	м	36
49	Забивання борозен в цегляних стінах	м	18
50	Кнопка екстреного виклику	шт.	1
	--- Опалення ---		
51	Встановлення двоконтурного газового котла	шт.	1
52	Монтаж системи опалення	шт.	3
53	Водяні радіатори з терморегуляторами		
54	Водяні пластикові труби, коліна, муфти.	(комплект)	
55	Перевезення сміття до 10 км	т	0.7

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]